

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TUYÊN QUANG
 Số: /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tuyên Quang, ngày 24 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về kết quả giảm giá tài sản (lần 2), quyền yêu cầu định giá lại tài sản và quyền
 thoả thuận tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ quy định tại điểm b khoản 1 Điều 99; điểm a khoản 1, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ khoản 8 Điều 2 Thông tư liên tịch số: 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01/8/2016 của Bộ Tư pháp, Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao quy định một số vấn đề về thủ tục thi hành án dân sự và phối hợp liên ngành trong thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 12/2019/KDTM-ST ngày 19/6/2019 và công văn số 1111/2024/CV-TA ngày 26/8/2024 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2024 của Chi cục THADS huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2024 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5);

Căn cứ Công văn số 164/2025/CV-TA ngày 27/02/2025 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1- Hà Nội) “về việc giải thích quyết định của Bản án số 12/2019/KDTM-ST ngày 19/6/2019”;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản (bổ sung) số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2025 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5);

Căn cứ Thông báo số:/TB-THADS ngày 24/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5 về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 2) số: /QĐ-THADS ngày 24/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5 thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Đại diện theo ủy quyền Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh Hà Thành; Địa chỉ: Số 23B Quang Trung, Quận Hoàn Kiếm, Thành Phố Hà Nội (nay là phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội);

- Người phải thi hành án: Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và tư vấn đầu tư An Bình; Địa chỉ trụ sở hiện tại: Cụm Công nghiệp Nam Quang, thị trấn Vĩnh Tuy, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là xã Vĩnh Tuy, tỉnh Tuyên Quang); Đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Mỹ Hạnh- Chủ tịch Hội đồng quản trị;

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH Năng lượng HTC VINA; Địa chỉ: Bình Long, Thị trấn Vĩnh Tuy, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là xã Vĩnh tuy, tỉnh Tuyên Quang). Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Quang Chiến- Giám đốc công ty.

Kết quả giảm giá tài sản như sau: Tổng giá trị tài sản kê biên để thi hành án sau khi giảm giá (lần thứ 2) là: **13.699.843.832đ** (Mười ba tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, tám trăm bốn mươi ba nghìn, tám trăm ba mươi hai đồng).

1. Về quyền yêu cầu định giá lại tài sản:

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án là: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Đại diện theo ủy quyền Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh Hà Thành và Người phải thi hành án là: Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và tư vấn đầu tư An Bình; Đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Mỹ Hạnh- Chủ tịch Hội đồng quản trị, được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

2. Về quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án là: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Đại diện theo ủy quyền Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh Hà Thành; Người phải thi hành án là: Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và tư vấn đầu tư An Bình- Đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Mỹ Hạnh- Chủ tịch Hội đồng quản trị; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH Năng lượng HTC VINA- Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Quang Chiến- Giám đốc công ty, có quyền đến tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang; Địa chỉ: Thôn 3, xã Bắc Quang, tỉnh Tuyên Quang để thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Trường hợp các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên để thi hành án.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang- Phòng THADS khu vực 5 thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình./. 

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan;
- VKSND tỉnh Tuyên Quang;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Trọng

